

入札公告

一般競争入札を行いますので、下記により公告します。

(公告日) 令和元年 8月 30日

社会福祉法人ユーカリ優都会
理事長 嶋田 哲夫

記

1 一般競争入札に付する事項

- (1) 建築主 : 社会福祉法人ユーカリ優都会 理事長 嶋田 哲夫
- (2) 工事名 : (仮称) ユーカリが丘特別養護老人ホーム整備計画
- (3) 工事場所 : 千葉県佐倉市青菅字木ノ宮大割 1023 番地 14 外 7 筆
- (4) 工事期限 : 令和元年 11 月 1 日から令和 2 年 11 月 30 日まで
- (5) 工事概要 :

ア 事業内容	特別養護老人ホーム (ユニット型 100 床)
イ 敷地面積	5,851.22 m ²
ウ 規模及び構造	鉄筋コンクリート造地上 3 階建て 建築面積 1,984.19 m ² 延床面積 5,034.18 m ²
エ 工事内容	建築工事、電気設備工事、給排水衛生工事、 空調換気設備工事、昇降機設備工事、外構工事ほか
- (6) 予定価額 : 落札決定後公表とする
- (7) 入札方式 : 一般競争入札

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 千葉県建設工事等入札参加業者資格者名簿 (以下、「資格者名簿」という。) に登録されている者のうち、建築一式工事について建設業法に定める特定建設業の許可を受けている者で、千葉県建設工事請負業者等指名停止措置要領に基づく指名停止措置を、本工事の一般競争入札参加資格確認申請書提出期限日から本工事の開札の時まで間、受けていない者。
- (2) 令和元年 9 月 1 日現在の資格者名簿における建築一式工事の格付けが A 等級で、千葉県入札参加資格者名簿登載通知書における建築一式工事の総合点数が 1,200 点以上の者。
- (3) 県内に本店又は建設業法に基づく許可を得た営業所がある者。
- (4) 1 級建築士又は 1 級建築施工管理技士の資格を有する者で、監理技術者資格者証を有する者を本工事に専任で配置できる者。

- (5) 過去 15 年間（本入札公告の前年度までの 15 年間に当該年度の入札公告の日までを加えた期間（平成 16 年 4 月 1 日～令和元年 8 月 30 日）に鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、入所定員 71 人以上かつ延べ面積 3,000 m²以上の特別養護老人ホーム、介護老人保健施設その他これらに類する施設（高齢者の入所施設に限る）の新築・増築又は改築に係る建築一式工事を元請（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率 20%以上の場合のものに限る）として施工した実績がある者。
- (6) 過去 15 年間（本入札公告の前年度までの 15 年間に当該年度の入札公告の日までを加えた期間（平成 16 年 4 月 1 日～令和元年 8 月 30 日）に、千葉県内において建設業法第 26 条第 3 項の政令で定める重要な建設工事を元請（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率 20%以上の場合のものに限る）として施工した実績がある者。
- (7) 上記 1 に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関係がないこと。
- ア 本工事に係る設計業務等の受託者
- 商号 株式会社エンドウ・アソシエイツ
- 所在地 東京都港区芝 1-10-13 芝日景有楽ビル
- イ 当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者
- ① 当該受託者の発行済株式総数の 100 分の 50 を超える株式を有し、又はその出資の総額の 100 分の 50 を超える出資をしている者。
- ② 代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている者。
- (8) 過去 1 年間に、千葉県の補助金を受けて整備される特別養護老人ホームの入札に参加し、落札したにも関わらず、契約を辞退した経験がある者でないこと。
- (9) 次の届出の義務を履行していない者（当該届出の義務がない者を除く）でないこと。
- ア 健康保険法（大正 11 年法律第 70 号）第 48 条の規定による届出の義務
- イ 厚生年金保険法（昭和 29 年法律第 115 号）第 27 条の規定による届出の義務
- ウ 雇用保険法（昭和 49 年法律第 116 号）第 7 条の規定による届出の義務
- (10) 地方自治法施工令第 167 条の 4 の規定のほか、次の各号に該当しない者。
- ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから 2 年間を経過しない者又は本工事の入札日前 6 か月以内に手形、小切手を不渡りした者。
- イ 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされていない者。
- ウ 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者。
- (11) 千葉県経常建設共同企業体取扱要領に基づき結成された経常建設共同企業体（以下「経常 JV」という。）に必要な資格に関する事項
- ア 経常 JV として、上記（2）の要件を満たしていること。
- イ 経常 JV すべての構成員が上記（1）、（3）、（4）、（6）、（7）、（8）、（10）及び（11）の要件を満たしていること。
- ウ 経常 JV いずれかの構成員が上記（5）の要件を満たしていること。

エ 経常JVで参加した場合には、その構成員は参加することができない。

3 入札手続等

(1) 入札説明書の配布期間等

令和元年9月2日から令和元年9月13日まで（土曜・日曜日除く）の午前9時から午後5時まで。

(2) 入札参加資格の確認等

ア 資格確認資料の提出期間等

令和元年8月30日から令和元年9月13日まで（土曜・日曜日除く）の午前9時から午後5時まで。

イ 入札参加資格の確認結果通知

令和元年9月30日に通知する。

(3) 設計図書等の配布等

入札参加資格確認資料を提出した者に対し、令和元年9月2日から令和元年9月13日までの間に配布する。

(4) 工事費内訳書の提出等

本工事の入札参加を希望する者は、入札金額の内訳を記載した工事費内訳書を提出しなければならない。

(5) 最低制限価額

本工事には、最低制限価額を設定する。

(6) 入札及び開札

令和元年10月9日

（但し、入札日までに確認済証が取得できない場合は、入札日を延期します。）

4 問い合わせ先

千葉県佐倉市青菅 1010-15

社会福祉法人ユウカリ優都会 特別養護老人ホーム 開設担当：高崎又は木下

電話番号 043 (460-7117) E-MAIL info@yutokai.com

以上