

施設のご案内

周辺地図



**特別養護老人ホーム
ユーカリゆうとの杜**
〒285-0852 千葉県佐倉市青菅1023番地14
TEL.043-309-8837

**介護老人保健施設
ユーカリ優都苑**
〒285-0852 千葉県佐倉市青菅1010番地15
TEL.043-460-7117

**グループホーム・学童保育所
ユーカリ優都ぴあ**
〒285-0852 千葉県佐倉市青菅1023-6
TEL.043-460-6700



**介護付有料老人ホーム
(サービス付き高齢者向け住宅登録)
ミライアコート宮の杜**
〒285-0857 千葉県佐倉市宮ノ台6丁目6番地1
TEL.043-460-2105

**ユーカリが丘在宅支援センター
リハビリガーデンユーカリが丘
ユーカリが丘居宅介護支援事業所**
〒285-0858 千葉県佐倉市ユーカリが丘6-3-2
TEL.043-312-8466

ユーカリが丘国際福祉専門学校
〒285-0854 千葉県佐倉市上座1268-1
TEL.043-312-3559

**ユーカリ優都苑
勝田台居宅介護支援事業所**
〒276-0023 千葉県八千代市勝田台1丁目22番地4中村ハイソフ号室
TEL.047-405-5117



**保険医療機関
南ヶ丘病院**
〒285-0841 千葉県佐倉市下志津218番地
TEL.043-489-0373



いつまでも住み続けたい
幸せを感じる福祉の街づくり



山万グループ 社会福祉法人 ユーカリ優都会

ユーカリが丘地域において、子育てから高齢者福祉まで、「未来の見える福祉の街づくり」を目指しています。

- 介護老人保健施設 ユーカリ優都苑
- グループホーム・学童保育所 ユーカリ優都ぴあ
- 介護付有料老人ホーム ミライアコート宮の杜
- ユーカリ優都苑 勝田台居宅介護支援事業所
- ユーカリが丘在宅支援センター リハビリガーデンユーカリが丘・ユーカリが丘居宅介護支援事業所
- 特別養護老人ホーム ユーカリゆうとの杜
- 保険医療機関 南ヶ丘病院
- ユーカリが丘国際福祉専門学校

私たちが大切にしている事

- 01. 私たちは、ライフスタイルを尊重した支援を目指します。
- 02. わたしたちがご利用者にご家族の強い味方になります。

03. 緑あふれる「ケアガーデンみんなの庭」があなたをお迎えます。

04. 古き良き、「人とのふれあい」を大切にします。

05. 地域福祉の信頼される担い手として、安心・安全を目指します。

ダイバーショナルセラピー ケアガーデン「みんなの庭」

オーストラリアで生まれたダイバーショナルセラピー(楽しさや幸福感の方向へ気持ちの転換を図る思想)を推進しています。約10,000㎡の日本最大級のケアガーデン「みんなの庭」で自然や動物との触れ合いのプログラムを通じて、五感を効果的に刺激し、ご利用者様の心身の機能回復をサポートします。



約10,000㎡日本最大級の「みんなの庭」ケアガーデン

自然や動物とのふれあいを通じて嗅覚・味覚・視覚・聴覚・触覚の五感を効果的に刺激する5つのガーデンから構成されたダイバーショナルセラピーの実践できる庭園をつくりました。



いちご摘み

お花見

花苗植え

芋ほり

…… ダイバーショナルセラピーとは ……

1960年代にオーストラリアで始まった全人ケア、ダイバーショナルセラピー。ダイバージョン(Diversion)直訳すると「気分転換・気晴らし・道をそれる」という意味です。レジャー・レクリエーションを計画的に実践して、さまざまな障害によって心身の活性が低下し存在感を無くした状態から、幸福感の持てるように、導き出すことを計画的・意図的に生み出していくための手法です。ユーカリ優都会では多くのダイバーショナルセラピー・ワーカーを育成し、草花や野菜を楽しんで育てる「園芸セラピー」や動物とふれあう「アニマルセラピー」など様々なプログラムを実践しています。

ここは地域の住民の方や学童保育所の小学生とのふれあいの場でもあります。お花見やいちご狩り、タケノコ掘り、ハーブ摘みなど季節のイベントを楽しめるみんなの庭です。

生活環境や介護度にあわせたあらゆるサポートで
住み慣れた場所での暮らしを実現!

『ハッピーサークルシステム』

社会福祉法人「ユーカリ優都会」では多様なサービスの提供と山万グループをはじめとする地域との相互連携によって実現した地域包括ケアシステムが生活環境や介護度にあわせて暮らしをサポートします。



いつまでも住み続けられる福祉の街づくり

わたしたち社会福祉法人ユーカリ優都会は、街づくり企業山万グループの一員として「いつまでも住み続けられる街づくり」の医療・福祉分野を担い、介護老人保健施設ユーカリ優都苑を皮切りに5つの高齢者福祉事業、医療機関南ヶ丘病院を展開しています。

わたしたちは、2004年の設立以来常に海外の先進事例を積極的に取り入れ日本の新しい福祉にチャレンジしてきました。お花見、野菜の収穫、動物とのふれあいなどが楽しめる10,000㎡のケアガーデンを利用したオーストラリア発祥の「ダイバーショナルセラピー」を推進しています。また、ユーカリ優都びあで実践する幼老統合型施設も開設当初国内では珍しい試みでしたが、地域の高齢者福祉と児童育成にも貢献しています。

今後はAIとロボティクスを活用した長寿社会を支える仕組みづくりが進展します。ご利用者様の見守りにケアスタッフとロボットが協業するなど先進技術を活用した福祉サービスも提供してまいります。グローバル化への対応として、外国から日本の福祉を学ぶにやる若者に教育と実践の場を提供していますが、今後はさらに多くの保育・介護人材を育成するため、2025年4月、ユーカリが丘北口駅前に「ユーカリが丘国際福祉専門学校」を開校します。この街で学んだ若者が、広く地域社会、そして国際社会に貢献することを願っています。

高齢者とそのご家族が安心して住み続けられる街であるために、これからもチャレンジ精神を持って地域の皆様とともにより一層福祉の充実を図ってまいります。



社会福祉法人ユーカリ優都会 理事長

嶋田 哲夫

ユーカリが丘国際福祉専門学校

学校設立の目的

ユーカリが丘国際福祉専門学校はこども保育学科、介護福祉学科、国際福祉ケア学科の3つの学科を展開し、今後の超少子高齢化社会を支える福祉人材を育成していきます。ユーカリが丘で学んだ若者が福祉の現場で活躍し、地域貢献につながることを期待しています。



学校の特徴

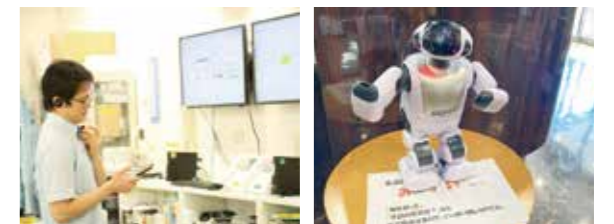
- 駅前の好立地
- 運営施設を利用した充実した実習
- 本校独自の貸与奨学金制度
- 手厚い就職サポート



介護現場のICT化・介護ロボットなど

ICT活用による見守りシステム

ユーカリ優都苑とユーカリ優都びあに見守りシステムを導入しています。利用者様の状態を常に把握し入居者様の安全を守りながら職員の業務負担を軽減することで、ご利用者様との大切な時間を創出し充実したケアに繋がります。



コミュニケーションロボットの導入

ユーカリ優都びあミライアコート宮の杜にコミュニケーションロボット「PARLO」を導入しています。顔を覚えて会話したり、かわいらしい声で歌ったり踊ったり、入居者様の癒しになっています。

山万グループ

山万株式会社

街の成長管理型ディベロッパー。交通網の整備から、各種施設の運営・誘致当、住民や自治会との連携を大切にしながら様々な事業を展開しています。

山万総合サービス株式会社

警備、総合建物管理、託児事業、福祉事業など、ユーカリが丘地区を中心として首都圏の各種施設の管理・運営を担当。リノベーション・リフォーム工事なども手がけています。

新日住株式会社

ビル・住宅関連設備、車輛などに関する総合リース事業を中心に、保険代理、融資保証、不動産の媒介・賃貸等を展開。

株式会社法華倶楽部

札幌から那覇まで全国19カ所、各都市の中心的な立地を活かし、心が通うサービスで、安心してご宿泊できるビジネスホテルを運営。

ホテル・ヤママン

山万グループ初の海外事業として、ミャンマーに現地法人「ホテル・ヤママン」を設立。日本からの出張者を主なターゲットにした日本式ホテル「ウィシュトンホテル・ヤンゴン」を運営しております。



「農のある街づくり」を目指して作った農業生産法人です。農産物直売所「樫の木」も運営をしています。

ユーカリが丘のコミュニティホテル・ブランドを確立。レセプション、ウェディング等に格式高い場を提供しています。

法人概要

- 法人名 | 社会福祉法人ユーカリ優都会(設立 平成16年5月10日) | 代表者氏名 | 理事長 嶋田哲夫
- 事業内容 | 特別養護老人ホーム(入所・短期入所サービス)・介護老人保健施設(入所・短期入所サービス)・通所リハビリテーション・通所介護サービス
居宅介護支援事業所・認知症対応型共同生活介護(グループホーム・学童保育所併設)・介護付有料老人ホーム(特定施設入居者生活介護・サービス付き高齢者向け住宅)・病院・専門学校